

1 第二タンロン工業団地

第二タンロン工業団地の概要	
開発・運営事業者	Thang Long Industrial Park II Corporation (住友商事(株)の事業会社 (出資比率は間接出資を含め 92%))
場所	ベトナム フンイエン省 (ハノイ中心部より南東 33km、車で約 45 分)
総開発面積	346 ヘクタール 第一期 220 ヘクタール (完売) 第二期 126 ヘクタール (販売中)
入居企業数	69 社
神奈川インダストリアルパーク事業の協定締結状況	2015 年 6 月 22 日 KIP と Thang Long Industrial Park II Corporation が協定締結 2017 年 8 月 28 日 協定内容を一部変更 (連携する区画を貸工場区画全てに拡大)
神奈川インダストリアルパークとして連携する区画	第二タンロン工業団地の全ての貸工場 総数：7.0 ヘクタール、全 10 棟、25 区画、賃貸面積：500 ㎡から 内訳：第一期の貸工場：3.5 ヘクタール、全 6 棟、8 区画 第二期の貸工場：3.5 ヘクタール、全 4 棟、17 区画
県内企業への優遇措置	① 管理費の免除 第一期の貸工場：管理費 (1 米ドル/㎡) の 1 年分免除 第二期の貸工場：管理費 (5,000 米ドル/ユニット) の 1 年分免除 ② 投資ライセンス取得手続き費用の減免 投資ライセンス取得手続き費用 (5,000 米ドル) が無料

第二タンロン工業団地は、ベトナムでの工業団地開発・運営に約 20 年の経験を持つ、住友商事(株)が開発した工業団地です。

首都ハノイ市の南東部に隣接するフンイエン省にあり、ハノイ市内から車で約 45 分の距離です。

ハノイ市及び国際港湾を擁するハイフォン市を結び、大手日系企業の進出が進む国道 5 号線沿いに立地していることから、今後の発展が期待されている地域です。

また、2015 年にはハノイーハイフォン間を結ぶ高速道路が開通し、第二タンロン工業団地は、フンイエン IC より 7 km の場所にあるため、ハノイ中心部やハイフォン港へのアクセスが格段に向上しています。



第二タンロン工業団地の貸工場区画（一部）外観



(住友商事(株)提供)

第二タンロン工業団地の貸工場外観



(住友商事(株)提供)