

#### 4 KIZUNA Ready サービス工場

概要	
開発・運営事業者 (工業団地全体)	タンキム工業団地: タンキム住宅街&工業団地インフラ開発有限会社 タンキム拡張工業団地: ダン・クイン工業団地開発・管理株式会社
開発・運営事業者 (貸工場のみ)	KIZUNA JV CORPORATION なお、同社の日本窓口は、株式会社 VCC (東京都板橋区) が担う
場所	ベトナム ロンアン省 (ホーチミン中心部より南 19km、車で約 40 分)
総開発面積	156.5 ヘクタール      104 ヘクタール (タンキム工業団地) 52.5 ヘクタール (タンキム拡張工業団地)
神奈川インダストリアルパーク事業の協定締結状況	2017 年 10 月 26 日 KIP と KIZUNA JV CORPORATION、株式会社 VCC が協定締結
神奈川インダストリアルパークとして連携する区画	KIZUNA JV CORPORATION が開発・運営する全ての貸工場 (KIZUNA Ready サービス工場) 総数: 23ヘクタール、全 20 棟、193区画、賃貸面積: 240 ㎡から 内訳: KIZUNA1 4.2ヘクタール、全 6 棟、33区画 KIZUNA2 6.5ヘクタール、全 5 棟、72 区画 KIZUNA3&KIZUNA3 拡張 12.3ヘクタール、全9棟、88区画
県内企業への支援内容	① 賃料 1 か月分の免除 ② 投資ライセンス取得手続き費用の減免 投資ライセンス取得等の代行有料サービスが無料 (実費負担のみ) ③ (株)VCC によるベトナム進出相談 (法律・税務等) の 2 時間無料

KIZUNA Ready サービス工場は、ベトナムでの工業団地開発・運営に約 38 年の経験を持つ、ドン・ホン・ユン代表取締役会長兼社長 (KIZUNA JV CORPORATION) が開発した、緑溢れる綺麗な環境と入居企業様の効率性の向上のための各種サポートサービスが特徴のレンタルサービス工場です。

ホーチミン市とロンアン省の境界線に位置し、ホーチミン市内からは車で約 40 分の距離です。日本人の管理者が多く駐在するエリア、フーミン新都市からは車で約 25 分の距離で KIZUNA のシャトルバスサービスを利用した場合、通勤コストも削減でき安心・安全に通勤をすることができます。



### KIZUNA3 拡張エリアの4階建て工場



(KIZUNA JV CORPORATION 提供)

### 4階建て工場内 - 全工場内は自動消防スプリンクラー完備



(KIZUNA JV CORPORATION 提供)